



BUREAUVISIE

We staan voor een tijd, waarin alles snel verandert. Minder geld, nieuwe opgaven, zelfde mensen. Een ingewikkelde uitdaging, maar wel één met perspectief! Planosfeer staat voor een bloeiende ruimtelijke ordening, waarin onze traditie van zorgvuldige planologie en stedenbouw eer wordt aangedaan, maar waarin nieuwe manieren van denken en werken worden omarmd en benut.

Stille revolutie

Door de opkomst van internet, sociale media en nieuwe journalistiek (twitter en wikileaks), zijn mensen tegenwoordig snel en voortdurend met elkaar in contact en laten zich niets meer zomaar voorschotelen. Het publiek manifesteert zich hierdoor steeds meer als geëmancipeerde consument op de markt. De vergrote assertiviteit én terughoudendheid (crisis) van de vraagkant, heeft geleid tot een afwachtende houding aan de aanbodkant. Hierdoor is een impasse ontstaan in de ruimtelijke ontwikkeling.

Samen denken

We moeten samen ontwikkelen waar echt behoefte aan is én blijft. Bouwen om te bouwen of om snel geld te verdienen levert geen product op dat in deze tijd nog vanzelfsprekend aftrek vindt. De klassieke spelers (overheid, corporaties, ontwikkelaars) en de eindgebruiker (samenleving, bedrijven, maatschappelijk middenveld) hebben een gezamenlijk doel, nl. een duurzaam betere leefomgeving. Ze zijn elkaars partner in het ontdekken hoe een plek zich moet ontwikkelen, wat daar voor nodig is en wie daar welke rol in speelt. Mèt elkaar ontwikkelen betekent veel meer dan een paar 'verplichte' participatiesessies. Communicatie moet vertrek- en uitgangspunt zijn en er moet een dynamisch samenspel ontstaan tussen de makers en de gebruikers.

Samen doen

Overheden en corporaties hebben te weinig geld voor maatschappelijke investeringen in de ruimte en ontwikkelaars durven niet zomaar meer te starten met bouwen. Deze partijen hoeven nu niet alles meer zélf te doen. De zelfredzaamheid van bewoners en ondernemers is groot. Bedrijven staan te trappelen om nieuwe, kansrijke concepten en combinaties om te zetten in concrete acties. De gebruikers, ervaringsdeskundigen bij uitstek, zitten boordevol ideeën over zowel aanleidingen, als oplossingen.

Regie

De nieuwe, bottom-up, ontwikkelingen moeten wel professioneel worden geregisseerd om samenhang en complementariteit op andere schaalniveaus te waarborgen. Partijen zijn zoekende naar manieren om vorm en inhoud te geven aan hun nieuwe verantwoordelijkheden. We moeten alle krachten verenigen om ervoor te zorgen dat we constructieve, flexibele en veerkrachtige instrumenten, plannen en processen vormgeven om dit in goede banen te kunnen leiden.

Een duurzaam betere leefomgeving

Met elkaar moeten we doorgronden hoe een plek in elkaar steekt. Ruimtelijk, maar ook sociaal-cultureel. We moeten de plek positioneren ten opzichte van andere plaatsen en daarmee een duidelijk doel stellen. In elke ontwikkeling moeten we zoeken naar mogelijkheden om te helpen vormgeven aan een duurzame wereld. Innovatieve mogelijkheden op het vlak van energie en klimaatbeheersing moeten worden verweven met ruimtelijke en sociaal-culturele ontwikkelingen. Wat we nu bedenken en maken, heeft tijd nodig om gereed te komen. Om ervoor te zorgen dat wat we nu ontwikkelen ook in de toekomst waardevol is, moeten we goed zicht hebben op welke trends er zijn en wat deze kunnen gaan betekenen voor de leefpatronen van mensen. Omdat we natuurlijk niet de toekomst kunnen voorspellen, moeten we er ook voor zorgen dat we veerkrachtig ontwikkelen. Wat we bouwen moet tijdloos en authentiek zijn, onze plannen moeten veerkrachtig genoeg zijn om veranderende behoeften te kunnen opvangen en de regie over de ruimtelijke ontwikkeling moet écht gebaseerd zijn op de idee achter het doel en de strategie. Regievoerders bij overheid en corporatie moeten daarom helemaal begrijpen en voelen welk doel er is gesteld en welke dingen daar wel en niet inpassen. Dat kan niet met opgelegde regels of een *checklist*.

Nieuw elan

De (semi)publieke sector heeft de afgelopen decennia te veel geleund op kennis en capaciteit van externe adviseurs en ontwerpers. Het meeste creatieve/constructieve (denk- en ontwerp)werk werd hierdoor buitenshuis gedaan. Het enthousiasme en de filosofie van de externe adviseurs zijn te weinig echt beleefd door de eigen medewerkers. Hun taken werden daarmee gereduceerd tot kaderstellen en toetsen, wat de kwaliteit van de regiovoering in gevaar brengt. Processen moeten zo worden ingericht, dat het professionele klimaat binnen deze organisaties tot bloei kan komen en er nieuw enthousiasme ontstaat. Door het bundelen van kennis en kracht doorbreken we sectorale verkokering, vergroten we de efficiëntie verhogen we de kwaliteit en houdbaarheid van het resultaat.

Onze rol

Externe adviseurs kunnen hieraan meehelpen door hun deskundigheid te gebruiken om te enthousiasmeren, inspireren, ontwapenen en meevoeren. Onze vakkennis is heel anders van aard dan die van onze collega's bij overheden, corporaties en ontwikkelaars. Wij hebben, doordat we op verschillende plaatsen meehelpen en –denken en door deel te nemen aan debatten, onderlinge kennisuitwisseling en innovatiefora, zicht op ontwikkelingen elders in het land en op innovatievlak. Wij kijken en denken los van de schaalniveaus en kunnen daarmee helpen complementaire, zinvolle koersen te bepalen en positieve ontwikkelingen te stimuleren. Wij moeten daarvoor niet alleen met ons eigen kennisveld bezig zijn, maar met elkaar een brede dienstverlening aanbieden, waarin steeds die kennis of kunde is vertegenwoordigd, waar opdrachtgever of, liever nog, de opgave om vraagt.

Planweversgilde

Veel adviseurs, ZZP-ers maar ook bureaus, zijn op dit moment zoekende naar manieren om de nieuwe realiteit te omarmen. Vanuit passie voor het vak en/of maatschappelijke betrokkenheid, bestaat bij steeds meer mensen in deze groep de behoefte om bij te dragen aan een passend antwoord hierop. Met hen willen wij krachten verenigen om mee te helpen een bloeiende en doeltreffende ruimtelijke ontwikkeling vorm te geven in een verander(en)de wereld. Samen kunnen we helpen onze leefomgeving duurzaam en succesvol te laten evolueren. Vanuit veel verschillende invalshoeken denken mensen mee met de opgaven in de leefomgeving. Veel van deze bijdragen zijn waardevol, maar ze zijn onvoldoende met elkaar verweven. Door samen op te trekken en elkaar aan te vullen, willen we de potentie van onze gezamenlijke deskundigheid verzilveren. Dit betekent dat ieder vanuit zijn eigen kracht en op het juiste moment betrokken is bij de ontwikkeling. Wij hebben (en bouwen) aan een hecht netwerk van experts in elkaar rakende en overlappende vakgebieden. Alle aspecten in ruimtelijke (plan)ontwikkeling zijn verenigd in het gilde. We kunnen met elkaar en de opdrachtgever de dienstverlening precies naar behoefte samenstellen.